

# Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Røntoppen

**Tid:** Mandag den 20. november 2023 kl. 19.00.

**Sted:** Restaurant La Luna, Storegade 5, 8382 Hinnerup.

## Deltagere:

Malene (266), Finn (268), Lis (268), Iben (278), Anders (288), Pernille (306), Jacob (306), Uffe (308), Ellen (308), Martin (296), Kasper (312), Christina (318).

12 deltagere fra 9 husstande. 9 stemmeberettigede.

## Dagsorden

### 1) Valg af dirigent

Iben (278) blev valgt.

Det blev konstateret, at Generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der var ingen kommentarer til dagsordenen.

### 2) Valg af referent

Christina (318) blev valgt.

### 3) Formandens beretning

Ved Formanden, Jacob (306). Beretningen er vedlagt separat.

Spørgsmål til formandens beretning:

Hvor hurtigt kommer kommunen hvis man melder glat føre på vores veje?

Vores veje er lavt klassificeret, og derfor er vi sidst i køen, når der skal ryddes sne og saltes.

Formandens beretning blev godkendt.

### 4) Fremlæggelse og godkendelse af regnskab 2022/2023

Kassereren (Christina, 318) gennemgik kort regnskabet. Der var ingen spørgsmål.

Regnskabet blev godkendt.

## 5) Behandling af forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer

### A - Indkomne forslag fra medlemmerne

Pernille (306) præsenterede sit forslag vedrørende indkøb og opsætning af Nabohjælp skilt:

Til Nabohjælp-konceptet hører der en gratis app. Via app'en kan man f.eks. se, hvor der har været indbrud, men man kan også bruge app'en til at melde andet. Det kunne være mistænkelig aktivitet i området, som f.eks. biler der kredser rundt og ikke ser ud til at høre hjemme i området.

Man kan koble sig op på sine nærmeste naboer, så man kan hjælpe hinanden, når nogen f.eks. er ude at rejse. Så kan man som nabo melde status, om alt er ok – eller det modsatte.

Hvert fjerde indbrud bliver afværget ved brug af Nabohjælp.

Kommentarer til Pernilles forslag:

- Man kunne kontakte Vej og Park hos Favrskov Kommune angående skiltestandere – de har før haft et lager, som de ikke selv skal bruge. Det er gratis at få det udleveret.
- Ved den matrikel hvor skiltene skal stå, skal grundejeren sige ok til både opsætning og placering.
- Vi må ikke stille skilte op, hvor kommunen eller andre entreprenører kører.
- Man kunne også sætte et eller to skilte ud mod markerne, da tyve også kunne komme derfra.

Der var enighed om at få opsat 2-3 skilte forskellige steder på foreningens område. Af hensyn til overholdelse af budgettet, var der enighed om at benytte den billigste opsætning (et skiltespyd i stedet for en skiltegalge).

Forslaget blev godkendt. 9 stemmer for (enstemmigt).

Der vil blive indkaldt til Ekstraordinær generalforsamling for stadfæstelse af afstemningen, da 2/3 af medlemmerne ikke var til stede (dette er nødvendigt, da vores indtægter ikke dækker vores udgifter, som aftalt på Generalforsamlingen den 17. november 2021 og stadfæstet på ekstraordinær Generalforsamling den 19. december 2021).

### B – Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen havde ikke forslag til afstemning.

## 6) Fremlæggelse og godkendelse af budget 2023/2024, inkl. godkendelse af kontingent

Kassereren (Christina, 318) gennemgik budgettet. Der var ingen spørgsmål.

Til budgettet hører også forslaget om Nabohjælp-skiltene – 3.000 kr. Budgettet bliver opdateret med dette. Stemmes forslaget om Nabohjælp-skiltene ikke igennem på den ekstraordinære generalforsamling, bortfalder de 3.000 kr. fra budgettet.

Budgettet, inkl. kontingent, blev godkendt.

7)

### A - Valg af bestyrelsesmedlemmer

Malene (266) blev genvalgt.

Iben (276) blev valgt ind i Bestyrelsen

### B - Valg af suppleanter

Følgende blev valgt som suppleanter:

Anders (288)

Kasper (312)

## 8) Eventuelt

Christina (318) orienterede om, at vi nu kan få renter på vores opsparingskonto uden binding og uden gebyrer. Der er også mulighed for at få lidt flere renter, hvis pengene bindes, men det er ikke meget, og pengene kan pt. kun bindes for et halvt år ad gangen. Bestyrelsen vil se på det på næste bestyrelsesmøde.

Dirigenten afsluttede Generalforsamlingen.

  
Dirigent: Iben M. Madsen, nr. 278

  
Formand: Jacob H. Mikkelsen, nr. 306

  
Kasserer: Christina Kejser Halse, nr. 318

  
Bestyrelsesmedlem: Malene Ø. Andersen, nr. 266

  
Bestyrelsesmedlem: Uffe Hagen, nr. 308